

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
901	โฉนด	1137	7859	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	2	0	200.00	7,500.00	1,500,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,150.00	1,222,500.00	12	171,150	1,051,350	2,551,350	2,551,350	50	0	0.02		
					อื่นๆ	0	3	0	300.00	7,500.00	2,250,000.00												2,250,000	2,250,000	0	2,250,000	0.3		
					อยู่อาศัย	1	2	51	651.00	7,500.00	4,882,500.00												4,882,500	4,882,500	0	4,882,500	0.02		
902	โฉนด	1142	7860	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	5,000.00	950,000.00												950,000	950,000	50	0	0.01		
903	โฉนด	1143	7861	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	2	0	96	896.00	3,250.00	2,912,000.00												2,912,000	2,912,000	0	2,912,000	0.3		
904	โฉนด	1141	7863		อื่นๆ	0	1	16	116.00	2,500.00	290,000.00												290,000	290,000	0	290,000	0		
905	โฉนด	5266	7864	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	7,500.00	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,250.00	1,320,000.00	5	66,000	1,254,000	4,254,000	4,254,000	0	4,254,000	0.02		
906	โฉนด	1139	7865	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	45	145.00	3,250.00	471,250.00												471,250	471,250	0	471,250	0.3		
907	โฉนด	1140	7866	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	2	2.00	6,500.00	13,000.00												13,000	13,000	0	13,000	0.3		
908	โฉนด	1149	7897	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00												168,000	168,000	0	168,000	0.02		
909	โฉนด	1150	7898	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00												168,000	168,000	0	168,000	0.02		
910	โฉนด	1151	7899	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีใช้รวม)	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	50.00	5,750.00	103,500.00	27	45,540	57,960	225,960	141,960	50	0	0.02		
															อื่นๆ		18.00	50.00	5,750.00	103,500.00	27	45,540	57,960	225,960	141,960	0	141,960	0.3	
911	โฉนด	2262	7900	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	30	30.00	8,400.00	252,000.00												252,000	252,000	0	252,000	0.3		
912	โฉนด	2263	7901	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	30	30.00	8,400.00	252,000.00												252,000	252,000	0	252,000	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
913	โฉนด	1154	7902	ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	8,400.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	148.00	86.06	8,300.00	1,228,400.00	39	835,312	393,088	729,088	682,250	50	0	0.02	
														อื่นๆ	12.00	6.97	8,300.00	99,600.00	39	67,728	31,872	367,872	55,291	0	55,291	0.3		
													2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	12.00	6.97	8,150.00	97,800.00	29	90,954	6,846	342,846	30,265	0	30,265	0.3
914	โฉนด	1155	7903	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,300.00	1,328,000.00	39	903,040	424,960	592,960	592,960	50	0	0.02	
915	โฉนด	1156	7904	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	39	459,680	216,320	384,320	384,320	50	0	0.02	
916	โฉนด	1157	7905	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	2,500.00	100,000.00	39	68,000	32,000	200,000	200,000	50	0	0.02	
917	โฉนด	2264	7906	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
918	โฉนด	2265	7907	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
919	โฉนด	2266	7908	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
920	โฉนด	2267	7909	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
921	โฉนด	2268	7910	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
922	โฉนด	2269	7911	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
923	โฉนด	1164	7912	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
924	โฉนด	1165	7913	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
925	โฉนด	1166	7914	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
926	โฉนด	1167	7915	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		
927	โฉนด	1168	7916	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
928	โฉนด	1169	7917	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
929	โฉนด	1170	7918	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
930	โฉนด	1171	7919	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
931	โฉนด	1172	7920	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
932	โฉนด	1173	7921	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
933	โฉนด	1174	7922	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	8,400.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.3	
934	โฉนด	1175	7923	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	47	47.00	3,750.00	176,250.00											176,250	176,250	0	176,250	0.3	
935	โฉนด	1176	7924	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	41	41.00	3,500.00	143,500.00											143,500	143,500	0	143,500	0.3	
936	โฉนด	2253	7925	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	46	46.00	3,500.00	161,000.00											161,000	161,000	0	161,000	0.3	
937	โฉนด	2254	7926	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	45	45.00	3,500.00	157,500.00											157,500	157,500	0	157,500	0.3	
938	โฉนด	2255	7927	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	44	44.00	3,500.00	154,000.00											154,000	154,000	0	154,000	0.3	
939	โฉนด	2256	7928	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	43	43.00	3,500.00	150,500.00											150,500	150,500	0	150,500	0.3	
940	โฉนด	2284	7929	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	64	64.00	3,500.00	224,000.00											224,000	224,000	0	224,000	0.3	
941	โฉนด	2258	7930	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	78	78.00	3,500.00	273,000.00											273,000	273,000	0	273,000	0.3	
942	โฉนด	2259	7931	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	51	51.00	3,500.00	178,500.00											178,500	178,500	0	178,500	0.3	
943	โฉนด	2260	7932	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00											220,500	220,500	0	220,500	0.3	
944	โฉนด	2261	7933	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	74	74.00	3,500.00	259,000.00											259,000	259,000	0	259,000	0.3	

ร.ม.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
945	โฉนด	2271	7934	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	68	68.00	3,500.00	238,000.00												238,000	238,000	0	238,000	0.3
946	โฉนด	2272	7935	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	78	78.00	3,500.00	273,000.00												273,000	273,000	0	273,000	0.3
947	โฉนด	1188	7936	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	90	90.00	3,500.00	315,000.00												315,000	315,000	0	315,000	0.3
948	โฉนด	1189	7937	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	2	102.00	3,500.00	357,000.00												357,000	357,000	0	357,000	0.3
949	โฉนด	1190	7938	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	73	73.00	3,500.00	255,500.00												255,500	255,500	0	255,500	0.3
950	โฉนด	1191	7939	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	41	141.00	3,500.00	493,500.00												493,500	493,500	0	493,500	0.3